



Eläkeläinen

Ledare 5 / 2019  
JAN KOSKIMIES  
verksamhetsledare

## Hemmet en grundläggande rättighet även för äldre

Boendepolitiken bör utgå från att ett hem är varje människas grundläggande rättighet. Med stigande ålder förändras också de krav som ställs på boendet, och människor i alla åldrar bör ha rätt till ett bra boende, oavsett ens ekonomiska situation. Ett gott boende kan inte gälla enbart den som har den fetaste plånboken.

Enligt Kati Ahonen, forskare vid Pensionskyddscentralen, är personer som äger sin bostad i snitt nöjdare med sitt liv än de som bor på hyra (PSC:s undersökningar 2/2020). Skillnaden kan förklaras med de utkomstsvårigheter som drabbar framför allt hyresboende. Av dem som bor på hyra har över hälften svårigheter med att täcka boendekostnaderna, medan bland dem som äger sin bostad är endast omkring var femte i samma situation. Tuomo Laihiala som undersökt brödköer lyfter även fram boendeformen som en viktig bidragande faktor till fattigdom bland pensionärer. Det är framför allt ensamboende som bor på hyra som har svårigheter med utkomsten (Yhteiskuntapolitiikka 4/2019).

En ägarbostad ökar den ekonomiska tryggheten och gör livet mer stabilt och förutsägbart. Situationen kan dock förändras i Finland då värdet på bostäder utanför de stora städerna sjunker till följd av flyttrörelsen. Plötsligt lyckas man inte längre sälja den gamla bostaden när man vill flytta. Det är ytterst få som har råd med att flytta om det förutsätter att man sköter om två skilda bostäder.

I Finland ser man gärna att människor bor kvar hemma så länge som möjligt. Det fungerar inte om hemmet och servicen som ges hemma inte möjliggör ett bra boende och ett gott liv. Hemmet kan i värsta fall bli ett fängelse om man inte har tillgång till tillräckliga hemtjänster och rätt utrustning i bostaden. Vi människor är också individer: för vissa innebär en flytt till ett serviceboende eller kollektivboende en lyckospark, medan andra åter finner det mindre trevligt att flytta från det egna hemmet.

Pensionärerna rf har krävt att staten tilldelar ombyggnadsmedel att användas för de ändringsarbeten som åldrandet förutsätter. Utöver installation av hiss måste man till exempel på grund av klimatförändringen och extrema väderförhållanden fästa mer uppmärksamhet än tidigare på tillräcklig avkylning i hemmen och servicebostäderna så att det inte blir alltför olidligt under perioder med hetta.

I regeringsprogrammet ingår en skrivning om att utarbeta ett åtgärdsprogram för äldre personers boende. Det är bra att åldrandet ges särskild uppmärksamhet i regeringens boendepolitik. Pensionärerna rf kommer att följa upp utarbetandet av åtgärdsprogrammet och även bidra med egna förslag.